

桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-  
(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段施工招标公告  
(招标编号: 430922202306120201001)

项目所在地区: 湖南省, 益阳市, 桃江县

### 一、招标条件

本桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-  
(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段已由项目审批/核准/备案  
机关批准, 项目资金来源为国有资金2131.1828万元, 招标人为桃江县职业中专  
学校。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告附件内容

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-  
(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段;

### 三、投标人资格要求

(001桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-  
(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段)的投标人资格能力要求:  
详见公告附件内容;

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年06月14日 08时30分到2023年06月20日 17时00分

获取方式: 详见公告附件内容

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年07月05日 09时10分

递交方式: 详见公告附件内容电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2023年07月05日 09时10分

开标地点: 详见公告附件内容

### 七、其他

详见公告附件内容

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为桃江县住房和城乡建设局，0737-2763889。

## 九、联系方式

招标人：桃江县职业中专学校

地址：桃江县桃花江镇美人窝 89 号

联系人：刘雄

电话：18307378600

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联系人：王学海

电话：18073720767

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



**桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-**  
**(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段（招标项目名**  
**称及标段）施工招标公告**

## 1.项目概况

### 1.1 审批、核准或备案情况

项目名称**桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-**  
**(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段**，项目审批、核准或备案机关名称**桃江县发展和改革局**批文名称及编号**桃发改行审[2023]129号**，项目业主为**桃江县职业中专学校**，招标人为**桃江县职业中专学校**，主要建设内容主要包括**土方平整工程、新建看台、4#、5#两栋学生宿舍的建筑工程、装饰工程和安装工程**等，项目总投资为**2131.1828**  
**万元**，资金来源和落实情况**专项债券资金及县级财政配套资金，已落实。**

### 1.2 招标项目概况

#### 1.2.1

招标项目或标段(以下简称:招标项目)名称:**桃江县职业中专学校提质扩容改造项目-(体育馆、土石方工程、4#5#栋宿舍楼、看台)二标段;**

1.2.2 建设地点:**桃江县桃花江镇美人窝 89 号(县职业中专学校校园内);**

#### 1.2.3 项目基本情况

本项目位于**益阳市桃江县**，美人窝路北侧，观桃路东侧，本项目总用地面积**27400m<sup>2</sup>**，本次新建总建筑面积**6918.87m<sup>2</sup>**，主要包括**土方平整工程、新建看台、4#、5#两栋学生宿舍的建筑工程、装饰工程和安装工程**等。

1. 土石方工程:整体为土方回填, 回填工程总土方量约**76048m<sup>3</sup>**。其中场内可利用土方工程量约 **18795m<sup>3</sup>**, 借土回填土方工程量约**57253m<sup>3</sup>**, 运距为**3公里**;

2. 房建部分:



①看台为框架结构,基础类型为独立基础,地上一层,建筑面积为794.4m<sup>2</sup>,看台建筑高度 5.15 米,主席台建筑高度 8.25米,钢网架屋顶,抗震烈度为六度;

②4#栋学生宿舍为装配整体式混凝土框架结构,基础类型为桩承台基础,采用高强度预应力混凝土管桩(PHC-400-AB-95),有效桩长16m,地上6层,建筑面积 3530.6 m<sup>2</sup>,檐口高度为22.103m,抗震烈度为六度;

③5#栋学生宿舍为装配整体式混凝土框架结构,基础类型为桩承台基础,采用高强度预应力混凝土管桩 (PHC-400-AB-95),有效桩长16m,地上5层,建筑面积 2593.87m<sup>2</sup>,檐口高度为18.45m,抗震烈度为六度;

具体内容详见工程量清单及施工图纸。

(由招标人根据招标项目具体情况,结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中:房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等;市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等)

1.2.4 标段划分:本项目划分为贰个标段;

1.3 工期要求:180天(日历日,下同)月年;

1.4 招标范围:详见招标文件、工程量清单及图纸;

1.5 质量要求:符合《工程施工质量验收规范》要求,达到合格工程标准

1.6 保修要求:按建设部 80 号令及其他相关法律法规规定执行

## 2.资格要求

2.1具有独立法人资格并依法取得企业营业执照,营业执照处于有效期;



2.2具备住房城乡建设主管部门颁发的**建筑工程施工总承包叁级及以上**资质，**安全生产许可证处于有效期**；

2.3拟任项目经理具备**建筑工程专业二级及以上注册建造师资格**，具备**项目负责人安全生产考核合格证书**；

2.4拟任技术负责人具备**专业/职称**；

2.5本次招标

接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表

不接受联合体投标

2.6投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段(适用于分标段的招标项目)；

2.7类似工程业绩要求：

不要求，

要求，(由招标人在以下工程业绩中勾选一项)

企业承担过1项类似工程；拟任项目经理承担过1项类似工程

2.8其他要求：**根据湘建建□2020□208**

**号文件的要求，投标人须在投标文件的投标函附录中提供施工项目部关键岗位人员配备(不少于4**

**人，含项目负责人、项目技术负责人)的承诺，在工程实施时根据项目需要配备到位，并及时到建设行政主管部门备案。不接受投标人的法定代表人、董事长和总经理作为本项目的主要项目管理人员。投标文件中技术负责人无需明确到人，工程实施时拟任技术负责人应具有建筑工程相关专业助理工程师及以上职称，招标文件“第八章 投标文件格式”-“第一节 投标函格式”-**

**“②拟任技术负责人简历表”不需要填写。**



投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

### 3.资格审查

采用资格后审方式

### 4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2021]107号文件规定的：经评审的最低投标价法；  
综合评估法。

### 5.招标文件的获取

#### 5.1

有投标意愿者，请于2023年6月14日至2023年6月20日起在益阳市公共资源交易中心网下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

#### 5.2

本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在益阳市公共资源交易中心网进行注册登记和CA认证。

### 6.投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间(即：投标截止时间，下同)及开标时间2023年7月5日上午9:10(北京时间，下同)。请投标人登录益阳市公共资源交易中心网下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

## 7.发布公告的媒介

本次招标公告同时在[益阳市公共资源交易中心网](#)、[湖南省招标投标监管网](#)上发布。

## 8.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为[桃江县住房和城乡建设局](#)，电话0737-2763889。

## 9.其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在[益阳市公共资源交易中心网](#)下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书(含电子印章)、法人 CA 数字证书(含电子印章)、签字章等。

注：本项目投标过程中，电子系统使用操作遇到问题时可及时向软件公司咨询，咨询联系方式：[4009980000](#)，[0737-4112086](#)。

## 10.联系方式

招标人：[桃江县职业中专学校](#)；

地 址：[桃江县桃花江镇美人窝 89 号](#)；

联系人：[刘雄](#)；

电 话：[18307378600](#)；

招标代理机构：[湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司](#)；



地 址:湖南省长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心;

联系人:王学海;

电 话:18073720767

